

SMLOUVA O DÍLO č. 20180815

DODATEK č. 1 ze dne: 18. 1. 2022

ČL. 1 - SMLUVNÍ STRANY:

1.1 OBJEDNATEL : **OBEC TROUBKY**

Mgr. Radek Brázda – starosta obce
Dědina 286/29, 751 02 Troubky
IČ: 00302104, DIČ: CZ00302104
Tel: 581 299 215
e-mail: podatelna@troubky.cz
ID schránky: **9uyb8nq**

1.2. ZHOTOVITEL : **ATELIÉR VRBÍK S.R.O. - ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ**

RNDr. Hana Vrbíková - jednatel
Dluhonská 1350/43, 750 02 Přerov - Přerov I - Město
IČ: 26881918, DIČ: CZ26881918
Bankovní spojení: KB Přerov, č.ú. **86 - 734 369 0287/0100**
Tel: **777 838 520** nebo 739 312 898
e-mail: vrbikova@atelier-vrbik.cz
ID schránky: **iw2nyg7**

ČL. 2 - PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY:

Rozhodnutí Rady obce Troubky ze dne

ČL. 3 - PŘEDMĚT SMLOUVY:

Zhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavby III. oddělení mateřské školy v Troubkách v rozsahu nabídky č. 20180720/JV:

1. DÚR – dokumentace pro územní řízení
2. DSP – dokumentace pro stavební povolení
3. DPS – dokumentace provádění stavby, položkový rozpočet včetně výkazu výměr
4. Inženýrská činnost (dokladová část)

Obsah dokumentace DSP bude v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb. – příloha č. 12.
Obsah dokumentace DPS bude v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb. – příloha č. 13.

ČL. 4 - MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ:

Předmět smlouvy bude předán postupně v souladu se smlouvou v místě objednatele.

ČL. 5 - DOBA PLNĚNÍ :

- | | |
|--|---------------|
| 1. Dokumentace pro územní řízení (DUR) | – splněno |
| 2. Inženýrská činnost k DUR | – splněno |
| 3. Dokumentace pro stavební řízení (DSP) | – 31. 5. 2022 |
| 4. Inženýrská činnost k DSP | – 31. 8. 2022 |
| 5. Dokumentace provádění stavby (DPS) | – 31. 8. 2022 |

ČL. 6 - CENA DÍLA:

Cena dohodnutá (dle původní smlouvy)	473.000,- Kč
DPH 21 %	99.330,- Kč
CELKEM (včetně DPH)	572.330,- Kč

Cena dohodnutá (navýšená 32 %)	624.000,- Kč
DPH 21 %	131.040,- Kč
CELKEM (včetně DPH)	755.040,- Kč

ČL. 7 - PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Platby za jednotlivé etapy budou provedeny převodem na účet dle vystavených faktur.

1. faktura	po podpisu smlouvy	70.000,- Kč (zaplaceno)
2. faktura	po dokončení DUR včetně dokladové části, podání žádosti k územnímu řízení a zahájení prací na DSP	150.000,- Kč (zaplaceno)
3. faktura	pokračování prací na DSP včetně dokladové části	138.000,- K
4. faktura	podání žádosti ke stavebnímu povolení, zahájení prací na DPS	130.000,- Kč
5. faktura	po dokončení DPS	136.000,- Kč

Ke každé faktuře bude připočteno DPH dle platných předpisů.

3. faktura bude proplacena po podpisu dodatku této smlouvy.

4. faktura bude proplacena po dokončení a předání díla dle čl. 3, odst. 2.

5. faktura bude proplacena po dokončení a předání díla dle čl. 3, odst. 3. a 4.

ČL. 8 - PROVEDENÍ DÍLA:

8.1 Dílo bude dodáno 4 x v tištěné podobě, 1 x elektronicky a na CD ve formátu pdf a dwg.

Čl. 9 - Záruční doba, prodlení a smluvní pokuty:

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit předmět smlouvy v souladu se všemi právními předpisy a příslušnými ČSN. Pro vady díla platí ustanovení zákona č. č. 89/2012 Sb. Pro vady díla spočívající v rozsahu či jakosti díla platí záruční doba 60 měsíců.
- 9.2 Případné vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje odstranit bezplatně nejpozději do 21 kalendářních dnů po písemném uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou o dílo a obecně závaznými a technickými normami a předpisy.
- 9.4 V případě nedodržení termínů uvedených v čl. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.5 V případě prodlení s plněním peněžitých závazků uvedených v čl. 7 této smlouvy sjednávají smluvní strany penále z prodlení ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 9.6 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od této na základě své vůle upustit.

Čl. 10 - Další práva a povinnosti smluvních stran

- 10.1 Zhotovitel se bude při provádění díla řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat o stavu rozpracovaného díla.
- 10.2 Zhotovitel je povinen řídit se při zpracování díla pokyny objednatele a požadavky stavebního úřadu Přerov.
- 10.1 Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.
- 10.2 Veškerá vlastnická práva k dílu přejdou ze zhotovitele na objednatele k termínu předání díla dle této smlouvy o dílo.
- 10.3 Zhotovitel podpisem smlouvy dává objednateli souhlas s tím, aby objednatel zhotovené a předané dílo bez omezení rozmnožoval a užíval pro veškeré potřeby výkonu státní správy a samosprávy.
- 10.4 Zhotovitel dává objednateli souhlas s budoucím libovolným nakládáním s předaným dílem nebo jeho částmi (např. prezentace na internetu, v médiích, budoucí přepracování, rozšíření nebo změny dokumentace, pořizování kopií apod.).
- 10.5 Zhotovitel svým podpisem smlouvy stvrzuje, že poskytnuté podklady dle článku IV. této smlouvy o dílo, popřípadě další poskytnuté podklady, použije výhradně pro vyhotovení smlouvou stanoveného předmětu a obsahu díla a neposkytne je třetím osobám.

Čl. 11 - Závěrečná ustanovení

- 11.1 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti v rozsahu článku 3. této smlouvy o dílo a je povinen toto oprávnění na požádání objednateli předložit.
- 11.2 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu za škody způsobené při výkonu své činnosti.
- 11.3 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy objednatelem s vypuštěním bankovního spojení a ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.

- 11.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadávací dokumentací.
- 11.5 Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za něž odpovídá objednatel, má zhotovitel právo na náhradu účelně vynaložených nákladů na plnění zakázky.
- 11.6 Veškeré změny smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 11.8 Zhotovitel a objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po jejím vzájemném řádném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.9 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

ČL. 10 - SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE

- 10.6 Objednatel se zavazuje konzultovat dílo v rozpracovanosti dle potřeby zhotovitele a provést závěrečné odsouhlasení díla před dokončením v dohodnutém termínu.
- 10.7 Opožděné předání potřebných dokladů, opoždění dohodnutých plateb nebo konečného odsouhlasení opravňuje zhotovitele k úměrnému posunu doby plnění.
- 10.8 Objednatel se zavazuje předat všechny své požadavky a dostupné informace potřebné pro zdárné splnění díla a požadavky na vlastní řešení.
- 10.9 Objednatel uhradí veškeré poplatky spojené s podáním žádostí o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a ostatní poplatky státním úřadům.

ČL. 11 - JINÁ UJEDNÁNÍ

- 11.10 Nové požadavky objednatele budou řešeny dodatkem této smlouvy.
- 11.11 Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor (AD) na základě výzvy objednatele. AD se bude účtovat samostatně dle skutečných hodin strávených na stavbě taxou 900 Kč/hodinu plus cestovní výlohy 12,- Kč za 1 km.
- 11.12 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích.
- 11.13 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.14 Smlouvu lze vypovědět na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

datum: 3.2.2022

Ateliér Vrbík s.r.o.
ARCHITEXTONICKÁ KANCELÁŘ
Dluhonská 43, 750 00 PŘEROV, CZ
DIČ: CZ26881918 ☎ 581 225 753

zhotovitel:

datum: 27.1.2022

OBEC TROUBKY
751 02 TROUBKY, okres Přerov
IČ: 00302104, DIČ: CZ0030211

objednatel:

RADA OBCE TROUBKY

Projednáno a schváleno
radou obce Troubky dne 24.1.2022
Usnesení rady č.: 252/153/2022
Podpis starosty obce: [Signature]