

DODATEK č. 1

smlouvy o dílo na akci:

“KULTURNÍ DŮM-PŘÍSTAVBA VÝTAHU “

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel	OBEC TROUBKY
adresa:	DĚDINA 286/29, 751 02 TROUBKY
zastoupen:	Mgr.RADEK BRÁZDA
Tel:	737 260 606
e-mail:	starosta@troubky.cz
IČ:	003 02 104
DIČ:	CZ00302104
č. účtu, bankovní spojení:	27-1616990297/0100, KB,a.s.
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)	

a

Zhotovitel	A-Z STAVBY s.r.o.
se sídlem:	Za pekárnou 656,783 14 Bohuňovice
zastoupen:	Zdeněk Peřina- jednatel
Tel:	723 271 242
e-mail:	zdenek@azstavby.cz
IČ:	26839580
DIČ:	CZ26839580
č. účtu, bankovní spojení	35-1814720247/0100, KB,a.s.
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)	

2. Důvody a předmět dodatku č. 1

VÍCEPRÁCE ODSOUHLASENÉ OBJEDNATELEM

**PŘÍSTAVBA VENKOVNÍHO VSTUPU DO VÝTAHU
ZŘÍZENÍ STANICE V 1.N.P.**

Rekapitulace:

Cena dle SoD.....	1 683 758 Kč bez DPH
Přístavba venkovního vstupu do výtahu.....	118 037 Kč bez DPH
Zřízení stanice v 1.N.P.....	10 921 Kč bez DPH
k fakturaci.....	1 812 716 Kč bez DPH

- 2.3 V článku Cena díla se v celém rozsahu ruší ustanovení prvního bodu a **nově ustanovení bodu zní takto:**

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu skutečně provedených prací a v termínu dle příslušného článku této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1 812 716
DPH 21%	380 670
Cena vč. DPH	2 193 386

Předmět plnění této smlouvy objednatel pořizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.2 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran dle článku 1 tohoto Dodatku č. 1.
- 3.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.4 V Dodatku č. 1 nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto Dodatku č. 1 svým podpisem.

V Troubkách dne 26.4.2022

V Bohuňovicích dne: 26.4.2022

za objednatele

OBEC TROUBKY
51 02 TROUBKY, okres Písek
IČ: 00302104, DIČ: CZ00302104



Mgr. Radek Brázda - starosta obce

za zhotovitele

A-Z STAVBY s.r.o.
stavební firma
ZDENĚK PEŘINA
Pekárna 656, 783 14 Bohuňovice
IČ: 268 39 580, DIČ: CZ26839580

Zdeněk Peřina - jednatel

A-Z STAVBY s.r.o.

Příloha č. 1 ROZPOČET – soupis skutečně provedených prací

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kulturní dům Troubky

Objekt:

81220010 - b - Přístavba venkovního vstupu do výtahu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.03.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

118 037,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	118 037,13	21,00%	24 787,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

142 824,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

OBEC TROUBKY

751 02 TROUBKY, okres Písek

IČ: 00302100, DIČ: CZ00302100

A-Z STAVBY s.r.o.

stavební firma

ZDENĚK PEŘINA

Za pekárnou 656, 283 14 Bohuňovice

IČ: 268 39 580, DIČ: CZ26839580

Datum a podpis:

26.4.2022

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kulturní dům Troubky

Objekt:

81220010 - b - Přístavba venkovního vstupu do výtahu

Místo:

Datum: 30.03.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

118 037,13

HSV - Práce a dodávky HSV

27 571,90

1 - Zemní práce

6 945,34

2 - Zakládání

3 283,70

3 - Svislé a kompletní konstrukce

13 177,97

998 - Přesun hmot

4 164,89

PSV - Práce a dodávky PSV

90 465,23

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

795,09

764 - Konstrukce klempířské

1 146,75

767 - Konstrukce zámečnické

88 523,39

POPIS PRACÍ

Závazba: Kulturní dům Troubky

Objekt: 81220010 - b - Přístavba venkovního vstupu do výtahu

Místo: Datum: 30.03.2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 118 037,13

D HSV Práce a dodávky HSV 27 571,90

D 1 Zemní práce 6 945,34

1	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	2,138	1 220,00	2 608,36	
			"Rozšíření šachtové jámy a základového pasu pro přízdívku příčeli"					
			0,45*(1,9*2,5)		2,138			
			Součet		2,138			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,138	298,00	637,12	
3	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	3,848	950,00	3 655,60	
			2,138*1,8		3,848			
			Součet		3,848			
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	2,138	20,70	44,26	

D 2 Zakládání 3 283,70

5	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	0,113	1 900,00	214,70	
			"Podsyp základového pasu"					
			0,1*(2,5*0,45)		0,113			
			Součet		0,113			
6	K	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	0,900	3 410,00	3 069,00	
			"Základový pas pro přístavbu průčeli"					
			0,45*(2,5*0,8)		0,900			
			Součet		0,900			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 13 177,97

7	K	311235145	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	6,228	1 590,00	9 902,52	CS ÚRS 2022 01
			(3,6*2,5)-(2,1*1,32)		6,228			
			Součet		6,228			
8	K	317168054	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm	kus	3,000	983,40	2 950,20	CS ÚRS 2022 01
9	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	2,500	130,10	325,25	CS ÚRS 2022 01
			"Vyrovňávka atikového zdiva pro osazení oplechování horního líce zdiva" 2,5		2,500			
			Součet		2,500			

D 998 Přesun hmot 4 164,89

21	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	3,821	1 090,00	4 164,89	
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	--

D PSV Práce a dodávky PSV 90 465,23

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 795,09

10	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	1,125	11,20	12,60	
			2,5*0,45		1,125			
			Součet		1,125			
11	M	11163150	lak penetrační asfaltový	kg	0,338	518,00	175,08	
			1,125*0,3 "Přepočtené koeficientem množství"		0,338			
12	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	2,250	113,00	254,25	
			"dvě vrstvy"					
			2*(2,5*0,45)		2,250			
			Součet		2,250			
13	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vločkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	3,000	110,00	330,00	
14	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	7,719	3,00	23,16	

D 764 Konstrukce klempířské 1 146,75

19	K	764311606	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	2,500	458,70	1 146,75	CS ÚRS 2022 01
			"Oplechování horní plochy přízdívky"					
			2,5		2,500			
			Součet		2,500			

D 767 Konstrukce zámečnické 88 523,39

15	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětleníku	kus	1,000	4 070,00	4 070,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
16	M	55341340	dveře jednokřídlé Al prosklené s vitráží max rozměru otvoru 4,14m ²	m ²	2,750	29 772,74	81 875,04	CS ÚRS 2022 01
17	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	859,450	3,00	2 578,35	CS ÚRS 2022 01

RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kulturní dům Troubky

Objekt:

81220010 - c - Zřízení stanice v 1.N.P. - stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30.03.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

10 920,61

DPH základní
snížená

Základ daně
10 920,61
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
2 293,33
0,00

Cena s DPH

v CZK

13 213,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

OBEC TROUBKY
751 02 TROUBKY, okres Písek
IČ: 00302104, DIČ: CZ00302104

[Signature]

A-Z STAVBY s.r.o.
stavební firma
ZDENĚK PĚŘINA
Za pekárnou 656, 783 14 Bohuňovice
IČ: 268 30 580, DIČ: CZ26839580

[Signature]

Datum a podpis:

26.4.2022

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kulturní dům Troubky

Objekt:

81220010 - c - Zřízení stanice v 1.N.P. - stavební část

Místo:

Datum:

30.03.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	10 920,61
HSV - Práce a dodávky HSV	10 920,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 599,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 806,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 369,87
997 - Přesun sutě	4 144,85

POPIS PRACÍ

Závazba:

Kulturní dům Troubky

Objekt:

81220010 - c - Zřízení stanice v 1.N.P. - stavební část

Místo:

Datum: 30.03.2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

10 920,61

D HSV

Práce a dodávky HSV

10 920,61

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

3 599,20

1	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	3,000	197,00	591,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

VV

"Snížení nadpraží pro dveřní otvor výtahové stanice" 3

3,000

VV

Součet

3,000

2	M	59321071	překlad železobetonový RZP 1490x140x140mm	kus	3,000	440,00	1 320,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

3	K	312231116	Zdivo výplňové z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MVC 5 nebo MVC 10	m3	0,367	4 600,00	1 688,20	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

VV

"Doplnění zdiva nad překlady" 1,2*(0,6*0,51)

0,367

VV

Součet

0,367

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 806,69

4	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,880	262,60	1 806,69	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

VV

"Začištění omítek ostění a nadpraží se zabetonováním prahu"

6,880

VV

1,2+2,24+1,2+2,24

Součet

6,880

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 369,87

5	K	968062375	Vybourání dřevěných rámců oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	2,400	181,00	434,40	
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	--

VV

"Okno v místě stanice v 1.N.P."

VV

2*1,2

2,400

VV

Součet

2,400

6	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,673	1 390,00	935,47	
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------	--

VV

"vybourání parapetu okna"

VV

1,2*(1,1*0,51)

0,673

VV

Součet

0,673

D 997

Přesun sutě

4 144,85

7	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	1,303	1 190,00	1 550,57	
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	--

8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,303	286,00	372,66	
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	--

9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,242	12,50	228,03	
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	--

VV

1,303*14 "Přepočtené koeficientem množství"

18,242

10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,303	1 530,00	1 993,59	
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	--