



VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA DODÁVKU

„Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Troubky“

OBCHODNÍ PODMÍNKY – SMLOUVA O DÍLO

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále
také jen „občanský zákoník“)**

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL

Obec Troubky
Zastoupená: Mgr. Radkem Brázdou, starostou obce
Sídlo : Dědina 286/29, 751 02 Troubky
IČO: 00302104
DIČ: CZ00302104
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu / směrný kód: 27-1616990297/0100
Kontakt:
- zmocněnec pro smluvní a technické záležitosti: Mgr. Radek Brázda
tel. +420 737 260 606, e-mail: starosta@troubky.cz

1.2 ZHOTOVITEL

Obchodní firma: Empesort s.r.o.
zastoupená: Mgr. Pavlem Kubějou
Místo podnikání: Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 62362569
DIČ: CZ62362569
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu / směrný kód: 6837080257/0100
Kontakt:
zmocněnec pro smluvní záležitosti: Mgr. Pavel Kuběja
- tel.: 602 723 641
- e-mail: kubeja@empemont.cz
- zmocněnec pro technická jednání: Tomáš Volek
- tel.: 724 222 295
- e-mail: volek@empemont.cz

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.
- (B) Nabídku zhotovitele ze dne 5. června 2018 podanou v zadávacím řízení dle § 6 a § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“) na veřejnou zakázku pod názvem "**Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Troubky**" vybral zadavatel jako nabídku nejvhodnější.

- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodly se smluvní strany na uzavření této

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- a) Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel provést dodávku svítidel na veřejné osvětlení v obci Troubky v rozsahu podle cenové nabídky a dalších ujednání této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.
- b) Objednatel se zavazuje poskytnout v této smlouvě sjednanou součinnost, řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

III. PŘEDMĚT DÍLA

- a) Předmětem díla je dodávka svítidel na veřejné osvětlení v rozsahu a provedení dle rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- b) Předmět díla v sobě zahrnuje i veškeré stanovené zkoušky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

Realizace dodávky:

Zahájení:	15.07.2018
Ukončení:	15.08.2018

V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za zhotovení díla, která je předmětem smlouvy podle čl. III. je smluvna dohodou v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách.

a) Cena:

Celková cena bez DPH:	1 906 030,00 Kč
DPH	400 266,00 Kč
Celková cena s DPH:	2 306 296,00 Kč

Smluvní strany se dohodly, že předmět díla zůstává výlučným vlastnictvím zhotovitele do doby převzetí díla objednatelem.

b) Platební podmínky

Celková částka za dílo bude fakturována najednou, bez zálohové faktury či dílčích fakturací a bude splácena formou 60 měsíčních splátek, splatných vždy k 20. dni

v kalendářním měsíci, které budou rozpočteny s celkové ceny díla včetně DPH. Splátkový kalendář bude součástí návrhu smlouvy o dílo. Daňový doklad bude mít náležitosti dle ustanovení § 26 až § 35 zák. č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. ZVLÁŠTNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

6.1 Konzultace v průběhu dodání díla

Objednatel se zavazuje k provádění konzultací a poskytování informací nutných ke zhotovení díla na výzvu zhotovitele. Podmínky konzultací jsou tyto:

- a) včasnost výzvy – zhotovitel vyzve objednatele ke konzultaci nejpozději 2 pracovní dny před konáním konzultace,
- b) místo konzultací – smluvní partneri se dohodli, že místo konzultace bude dohodnuto podle potřeby.

6.2 Zodpovědnost za vady

- c) Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. III., že provedení díla bude odpovídat všem technickým předpisům, které mají závazný charakter.
- d) Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za vady, které se vyskytnou na díle v záruční době.
- e) Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny chybnými podklady předanými objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl tuto nevhodnost zjistit, nebo přes písemné upozornění zhotovitele na nevhodnost podkladů a pokynů objednatel písemným sdělením trvá na jejich použití.

6.3 Záruky za dílo

- f) Záruční doba na předmět díla je **60 měsíců** ode dne převzetí objednatelem. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti ustanovené závaznými technickými normami a obecně platnými předpisy.
- g) Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Práva a povinnosti smluvních stran z vad díla se řídí ustanovením § 2615 – 2619 občanského zákoníku.
- h) V případě reklamace vady díla je objednatel povinen tuto uplatnit písemnou formou bez zbytečného odkladu po jejím zjištění.
- i) Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 7 dnů od doručení reklamace zhotoviteli. Pokud zhotovitel neodstraní řádně nahlášené vady díla, na které se vztahuje záruka nejpozději do 20 dnů, má objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.
- j) Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady díla.

6.4 Odevzdání a převzetí

k) Dílo je provedeno dnem řádného dokončení díla a jeho předáním a převzetím, ke kterému zhotovitel písemně vyzve objednatele a objednatel potvrdí převzetí na základě přejímacího řízení.

l) O předání a převzetí bude vyhotoven zápis, který zpracuje zhotovitel.

6.5 Zdržení, přerušování prací a vyšší moc

m) Po dobu přerušování prací v důsledku prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti, bude zhotovitel za úhradu vykonávat nezbytné zabezpečovací práce podle pokynů objednatele na ochranu dosud provedených prací před poškozením.

n) Jestliže přerušování prací v důsledku prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti bude trvat déle než 7 dní a v této lhůtě nebude sjednána změna smlouvy, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. Objednatel v tom případě převezme dosud provedenou část díla a věci připravené ke zhotovení díla na staveništi a převzatou část díla zaplatí do sjednané lhůty.

o) Žádná smluvní strana nebude druhé straně odpovědná za ztráty a škody vzniklé v důsledku vyšší moci. Za okolnosti charakteru vyšší moci se považují: válka, přírodní pohromy, generální stávky apod.

p) Podmínkou pro vyvinění za následky způsobené výše uvedenými událostmi je skutečnost, že tyto události bezprostředně znemožnily částečné nebo úplné splnění této smlouvy. Strany obnoví plnění svých povinností ihned, jakmile pominou vlivy či příčiny těchto okolností.

VII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

7.1 Pokuty

Smluvní partneři se dohodli na těchto smluvních pokutách v případě neplnění závazků dohodnutých v této smlouvě:

a) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínů dokončení díla dle bodu IV této smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.

b) Objednatel se zavazuje při neuhrazení daňového dokladu – faktury v termínech uvedených v bodě VI. k povinnosti uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky s DPH za každý den prodlení.

c) Podkladem pro uhrazení smluvní pokuty popř. smluvního úroku z prodlení je faktura na základě které bude vyúčtováno počet dnů prodlení, popř. bude odkázáno na ustanovení smlouvy o dílo ze kterého vyplývá příslušné právo sankce a dále bude zde uvedena požadovaná výše smluvní pokuty, nebo smluvního úroku z prodlení. Strany se dohodly, že splatnost těchto faktur je 14 dnů.

d) V případě nedodržení termínů spolupůsobení objednatele se běh smluvních pokut jdoucích k tíži zhotovitele přerušuje o dobu nedodržení termínů spolupůsobení objednatele.

VIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

8.1 Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze ustoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo zákon.

8.2 Osoby pověřené zhotovitelem

Zhotovitel tímto prohlašuje, že uděluje zvláštní plnou moc panu Tomášovi Volkovi ke svému zastupování ve věcech technických.

8.3 Nebezpečí škody na zhotoveném díle

Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho zaplacení. V případě předání díla formou jednotlivých etap, přechází nebezpečí škody na zhotoveném díle protokolárním předáním každé této takto jednotlivě dokončené a předané etapy.

8.4 Změny a dodatky smlouvy

Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně.

Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 3 dnů od obdržení písemného návrhu změny. Pokud se k návrhu změny v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že se změnou nesouhlasí. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.

8.5 Společná a závěrečná ustanovení

a) Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení Smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala vztak smluvních stran se bude v této záležitosti řešit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

b) Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

c) V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy o dílo a jejími přílohami mají přednost ustanovení této smlouvy.

d) Práva zhotovitele vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 15 let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.

e) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech

náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

f) Smluvní strany vylučují aplikaci § 557 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (výklad použitého výrazu).

g) Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

h) Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo souvislosti s ní vzniklé, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou rozhodnuty výlučně a s konečnou platností soudem České republiky příslušným dle sídla obžalovaného.

ch) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

i) Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 89/2012, v platném znění (občanským zákoníkem).

j) Pokud je v této smlouvě použit termín smlouva, je tím míněna tato smlouva o dílo.

k) Všechny nároky musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu. Místo doporučeného dopisu lze použít fax, když v tomto případě je strana odesílající podání povinna zaslat zásilku zároveň doporučenou poštou a to nejpozději do druhého dne po jejím odeslání faxem.

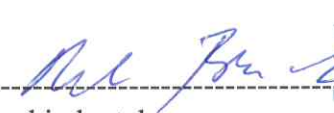
l) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

m) Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

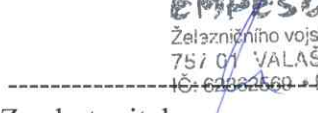
n) Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Troubkách, dne... 27. 6. 2018 ...

Ve Valašském Meziříčí 22. června 2018 ①



OBEC TROUBKY
51 02 TROUBKY, okres Přerov
IČ: 00302104, DIČ: CZ00302104
Za objednatele: 4



EMPESDORT s.r.o.
Želazničního vojska 1472
751 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
IČ: 62362569, DIČ: CZ62362569
Za zhotovitele

Příloha č. 1: Rozpočet

Příloha č. 2: Splátkový kalendář