

# Důvodová zpráva k zasedání Zastupitelstva obce

1.

Předkládá:	Rada Obce Troubky
Zpracoval:	Mgr. Radek Brázda, starosta obce

## Zasedání Zastupitelstva Obce Troubky

konané dne	26. 2. 2014
------------	-------------

---

**Kontrola usnesení.**

---

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání:

1.	<b>bere na vědomí</b> zprávu o plnění usnesení zastupitelstva obce.
----	---

Přílohy:	Zpráva o kontrole usnesení zastupitelstva obce.
----------	---

## Důvodová zpráva k zasedání Zastupitelstva obce



### OBEC TROUBKY

V Troubkách dne 19. února 2014

**Důvodová zpráva:**

#### **Pozemkové záležitosti:**

- Koupě pozemků pod ČOV – nezměněno, úkol trvá,
- Prodej pozemku Z. Poláškoví – připraven návrh na dělení pozemků, úkol trvá,
- Prodej pozemků J. Kelnarovi a P. Navrátilovi – nezměněno, úkol trvá,
- Prodej pozemku Jančovým – byli osloveni noví majitelé nemovitosti s nabídkou pronájmu – úkol trvá,

#### **Usnesení ze zasedání konaného dne 20. 12. 2010:**

**Usnesení č. 2/29**

***Přechod pro chodce v Dědině***

Úkol trvá.

#### **Usnesení ze zasedání konaného dne 23. 2. 2011:**

**Usnesení č. 3/20**

***Prodej pozemků Lesům ČR***

Společnost Lesy ČR získala rozhodnutí o dělení pozemků a změnu kultur. Věc je dále v jednání. Momentálně řeší legalizaci jednotlivých staveb na stavebním úřadě v Přerově.

#### **Usnesení ze zasedání konaného dne 26. 9. 2011:**

**Usnesení č. 7/37 a 38**

***Majetkoprávní řešení pozemků na Záválí***

Nájemní smlouvy byly podepsány, zbývá dořešit 2 vlastníky.

#### **Usnesení ze zasedání konaného dne 17. 12. 2012:**

**Usnesení č. 14/11, 12, 13, 14, 15**

***Rozpočet obce 2013***

Plněno průběžně. V příloze této zprávy naleznete přehled plnění daňových příjmů za celý rok 2013.

#### **Usnesení ze zasedání konaného dne 26. 6. 2013:**

**Usnesení č. 16/6, 7, 9, 10**

***Postup řešení PPO***

Viz informace v samostatném bodu jednání.

## Důvodová zpráva k zasedání Zastupitelstva obce

### Usnesení ze zasedání konaného dne 27. 11. 2013:

#### **Usnesení č. 18/9 a 10**

##### ***Použití finančních prostředků Fondu rozvoje a rezerv a zrušení Fondu***

Finanční prostředky byly čerpány dle schváleného usnesení a k datu 31. 12. 2013 činil zůstatek Fondu rozvoje a rezerv částku 726,36 Kč. Aby mohlo dojít ke zrušení bankovního účtu Fondu rozvoje a rezerv, musí být v rozpočtovém opatření schválen převod zbývajících finančních prostředků (o Fondu může rozhodovat pouze Zastupitelstvo). Toto tedy řeší navrhované rozpočtové opatření, které je předkládáno na tomto zasedání. Teprve poté bude možné učinit závěrečné kroky ke zrušení účtu Fondu rozvoje a rezerv.

#### **Usnesení č. 18/11**

##### ***Použití finančních prostředků Fondu obnovy a rozvoje bydlení obce***

Finanční prostředky byly čerpány dle schváleného usnesení a v navrhovaném rozpočtovém opatření, které je předkládáno na tomto zasedání, je návrh na převod (vrácení) části finančních prostředků na účet tohoto Fondu, a to dle schválené důvodové zprávy z listopadu 2013.

#### **Usnesení č. 18/12**

##### ***Rozpočtové opatření 5/2013***

Rozpočtové opatření bylo provedeno, přičemž Rada schválila jeho rozpis.

#### **Usnesení č. 18/13,14, 15, 16, 17**

##### ***Rozpočet obce 2014***

Rozpis rozpočtu provedla Rada obce. První rozpočtové opatření 2014 je předkládáno Zastupitelstvu obce ke schválení, které bude rovněž pravidelně informováno o vývoji hospodaření obce, přičemž na webových stránkách bude vždy do jednoho měsíce po skončení daného kalendářního čtvrtletí zveřejněn výkaz hospodaření a přehled vývoje daňových příjmů obce ve srovnání s předchozími lety.

#### **Usnesení č. 18/18**

##### ***Návrh rozdělení alokovaných finančních prostředků pro neziskové organizace a spolky 2014***

Viz samostatný bod jednání Zastupitelstva.

#### **Usnesení č. 18/20**

##### ***Úprava Statutu Fondu oprav bytového hospodářství***

Bylo provedeno.

#### **Usnesení č. 18/21**

##### ***Výběrové řízení – výměna střešní krytiny a oken***

Výběr dodavatele oken do bytů na HZ byl proveden – společnost SULKO. Výběr dodavatele střešní krytiny probíhá.

#### **Usnesení č. 18/22**

##### ***Statut Sociálního fondu***

Bylo provedeno.

#### **Usnesení č. 18/23, 24 a 25**

##### ***Refinancování úvěru poskytnutého ČMZRB***

Byl proveden výběr banky – Česká spořitelna a.s. (bez povinnosti převést všechny účty) a nyní se řeší finální znění úvěrové smlouvy a převod finančních prostředků na účet ČMZRB. Celá věc bude ukončena v březnu 2014 a poté bude Zastupitelstvo podrobně informováno.

## Důvodová zpráva k zasedání Zastupitelstva obce

### **Usnesení č. 18/26**

***Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – nenávratná finanční výpomoc TJ Sokol Troubky***  
Bylo provedeno, TJ Sokol čeká na ukončení dotačního řízení.

### **Usnesení č. 18/28**

***Prodej části pozemku P. Skřenkovi***  
Věc je v řešení.

### **Usnesení č. 18/29**

***Prodej pozemku P. Malíkovi***  
Věc je v řešení.

### **Usnesení č. 18/30**

***Prodej části pozemku manželům Stískalovým***  
Věc je v řešení.

### **Usnesení č. 18/31**

***Prodej části pozemku vlastníkům sousedních nemovitostí (HUKA na Nové čtvrti)***  
Věc je v řešení.

### **Usnesení č. 18/32**

***Zřízení věcného břemene – SMP Net***  
Věc je v řešení.

### **Usnesení č. 18/33**

***OZV 1/2013 – poplatek za odpad***  
Vyhláška byla zveřejněna.