

Záměry a převody nemovitostí

- 1. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 1315 v k.ú. Troubky nad Bečvou manželům Stískalovým, a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem.**
 - *Záměr prodeje byl vyhlášen a zveřejněn ve dnech 11. 2. – 26. 2. 2014.*
- 2. Zastupitelstvo obce Troubky po projednání schvaluje zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1314/1 v k.ú. Troubky nad Bečvou, a to dle návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene uzavírané mezi RWE GasNET, s.r.o., a Obcí Troubky, přičemž jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude činit částku 1 000 Kč bez DPH.**
 - *Jedná se o zřízení věcného břemene pro společnost RWE GasNET, s.r.o., a to ve smyslu návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, kdy společnost vybudovala plynovou přípojku pro rodinný dům manželů Vlachových. Záměr byl vyhlášen a zveřejněn byl ve dnech 11. 2. – 26. 2. 2014.*
- 3. Zastupitelstvo obce Troubky po projednání schvaluje zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 69, 923, 900, 1503/3, 215/1, 1390, 52/5, 1314/1, 869, 865/1, 275, 1034/1, 1059, 1316/1, 1503/2, 350, 901, 1630, 848, 1248, 868, 1554, 255, 899, 21, 495, 847, 2610/1, 254, 1241, 1422, 4829, 818, 1357, 1240, 329/3, 572, 1553, 329/2, 256, 484, 493, 482, 1243, 5072, 1631, 1245, 251, 5074, 1193, 573, 53, 1313 a 212 v k.ú. Troubky nad Bečvou, a to dle smlouvy o vybudování a provozování multifunkční telekomunikační sítě v obci Troubky ze den 11. 6. 2007, přičemž zřízení věcného břemene bude bezúplatné.**
 - *Jedná se o zřízení věcného břemene pro společnost NEJ TV a.s., a to pro síť elektronických komunikací vybudovaných společnostmi Kabelová televize Přerov, a.s., jejímž nástupcem je společnost NEJ TV a.s.. Záměr byl vyhlášen a zveřejněn ve dnech – část 18. 10. 2013 – 21. 11. 2013 a dále ve dnech 11. 2. – 26. 2. 2014.*
- 4. Zastupitelstvo obce zmocňuje Radu obce k uzavření bezúplatné smlouvy o zřízení věcného břemene se společností NEJ TV a.s., a to dle výše uvedených dispozic.**
- 5. Zastupitelstvo obce Troubky po projednání schvaluje zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 4136, 4131, 1122, 2603/1, 4014, 4012, 5009 a 5034 v k.ú. Troubky nad Bečvou, a to dle smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené dne 17. 8. 2005, přičemž zřízení věcného břemene bude úplatné – za cenu stanovenou znaleckým posudkem.**
 - *Jedná se o zřízení věcného břemene pro společnost NEJ TV a.s., a to pro přívodní optický přívod sítě elektronických komunikací vybudovaných společnostmi Kabelová televize Přerov, a.s., jejímž nástupcem*

je společnost NEJ TV a.s.. Záměr byl vyhlášen a zveřejněn ve dnech – část 18. 10. 2013 – 21. 11. 2013

6. Zastupitelstvo obce zmocňuje Radu obce k uzavření úplatné smlouvy o zřízení věcného břemene se společností NEJ TV a.s., a to dle výše uvedených dispozic.

7. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje snížení kupní ceny za jednotlivé díly obecního pozemku p.č. 1033, a to na cenu 20 Kč/m².

- *Jedná se o prodej pozemku za Novou čtvrtí (bývalá Huka), které mají vlastníci sousedních nemovitostí dnes již ohrazené a užívají je. Prodej byl již jednou dříve schválen, avšak pod jiným parcelním číslem, s cenou 20 Kč/m². Dané části obecního pozemku jednotliví vlastníci postupně upravili a zvelebili. Znalecký posudek výrazně cenu zvýšil, a proto doporučuji schválit výše navrhované usnesení, kterým bude kupní cena jednotlivých dílů snížena na částku 20 Kč/m².*

8. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Troubky a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., na koupi technologie Čistírny odpadních vod Troubky, a to dle přílohy.

9. Zastupitelstvo zmocňuje starostu obce k podpisu této kupní smlouvy.

- *Jedná se o prodej technologické částí ČOV Troubky, kterou provozuje společnost Vodovody a kanalizace Přerov, přičemž v roce 2003 byla uzavřena s touto společností nájemní smlouva a dále smlouva o smlouvě budoucí kupní, na základě které společnost po 10 letech od obce odkoupí technologickou část ČOV Troubky, a to za předem ujednanou kupní cenu. Stavební část ČOV Troubky zůstává v majetku obce a v pronájmu společnosti VaK Přerov a.s., přičemž je možné tuto část vložit jako nepeněžitý vklad do majetku společnosti a získat za tento vklad nový akciový podíl.*