

Důvodová zpráva k zasedání Zastupitelstva obce

1.

Předkládá:	Rada Obce Troubky
Zpracoval:	Mgr. Radek Brázda, starosta obce

Zasedání Zastupitelstva Obce Troubky

konané dne	21. 5. 2014
-------------------	--------------------

Kontrola usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání:

- | | |
|----|---|
| 1. | bere na vědomí zprávu o plnění usnesení zastupitelstva obce. |
| 2. | schvaluje Dodatek ke smlouvě o poskytnutí úvěru mezi Českou spořitelnou a.s. a Obcí Troubky na refinancování úvěru poskytnutého Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou a.s. v předloženém znění. |

Přílohy:	Zpráva o kontrole usnesení zastupitelstva obce.
----------	---



OBEC TROUBKY

V Troubkách dne 14. května 2014

Důvodová zpráva:

Pozemkové záležitosti:

- Koupě pozemků pod ČOV – obnoveno jednání s Pozemkovým úřadem, následně bude jednáno i s ostatními vlastníky, úkol trvá,
- Prodej pozemku Z. Poláškoví – připraven návrh na dělení pozemků, úkol trvá,
- Prodej pozemků J. Kelnarovi a P. Navrátilovi – nezměněno, úkol trvá,

Usnesení ze zasedání konaného dne 20. 12. 2010:

Usnesení č. 2/29

Přechod pro chodce v Dědině

Úkol trvá.

Usnesení ze zasedání konaného dne 23. 2. 2011:

Usnesení č. 3/20

Prodej pozemků Lesům ČR

Úkol trvá.

Usnesení ze zasedání konaného dne 26. 9. 2011:

Usnesení č. 7/37 a 38

Majetkoprávní řešení pozemků na Závalí

Úkol trvá.

Usnesení ze zasedání konaného dne 26. 6. 2013:

Usnesení č. 16/6, 7, 9, 10

Postup řešení PPO

Viz informace v samostatném bodu jednání.

Usnesení ze zasedání konaného dne 27. 11. 2013:

Usnesení č. 18/13,14, 15, 16, 17

Rozpočet obce 2014

Sledováno průběžně, zpráva pravidelně podávána na Zastupitelstvu.

Usnesení č. 18/21

Výběrové řízení – výměna střešní krytiny a oken

Obě akce vyřízeny, výměna střešní krytiny proběhne v květnu 2014.

Usnesení č. 18/23, 24 a 25

Refinancování úvěru poskytnutého ČMZRB

Smlouva byla uzavřena s ČS a.s., navrhováno je uzavření Dodatku ke smlouvě, kterým se upřesňuje termín první splátky v letošním roce (viz návrh usnesení a Dodatek ke smlouvě). Na úrocích v letošním roce ušetříme asi 50 000 Kč.

Důvodová zpráva k zasedání Zastupitelstva obce

Usnesení č. 18/26

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – nenávratná finanční výpomoc TJ Sokol Troubky

Bylo provedeno, TJ Sokol čeká na ukončení dotačního řízení.

Usnesení č. 18/28

Prodej části pozemku P. Skřenkovi

Věc je v řešení.

Usnesení č. 18/29

Prodej pozemku P. Malíkovi

Věc je v řešení.

Usnesení č. 18/30

Prodej části pozemku manželům Stískalovým

Věc je v řešení.

Usnesení č. 18/31

Prodej části pozemku vlastníkům sousedních nemovitostí (HUKA na Nové čtvrti)

Věc je v řešení, viz dnešní zasedání Zastupitelstva.

Usnesení č. 18/32

Zřízení věcného břemene – SMP Net

Věc je v řešení.

Usnesení ze zasedání konaného dne 26. 2. 2014:

Usnesení č. 19/5

Refinancování úvěru u ČMZRB

Viz výše.

Usnesení č. 19/7

Souhlas s uzavřením memoranda

Návrh smlouvy je aktuálně předložen zastupitelstvu k projednání.

Usnesení č. 19/12

Seznam prioritních oprav bytového hospodářství

Návrh je aktuálně předložen zastupitelstvu k projednání.

Usnesení č. 19/13

Rozdělení příspěvků 2014 spolkům a neziskovým organizacím

Postupně jsou všem organizacím rozesílány smlouvy, následně budou také převáděny finanční prostředky.

Usnesení č. 19/15

Směrnice FORB 1/2014

Dle upravené směrnice se řídí aktuální řízení o poskytnutí úvěrů – aktuálně předloženo na zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 19/16

Změna stanov mikroregionu

Vyřízeno.

Důvodová zpráva k zasedání Zastupitelstva obce

Usnesení č. 19/17

<i>Prodej pozemku Stískalovým (p.č. 1315)</i>
--

Připravuje se kupní smlouva.

Usnesení č. 19/18

<i>Zřízení věcného břemene pro RWE GasNET</i>
--

Rozhodnutí zastupitelstva bylo zasláno žadateli, čekáme na odezvu.
--

Usnesení č. 19/19,20,21 a 22

<i>Zřízení věcného břemene pro NEJ TV</i>
--

Rozhodnutí zastupitelstva bylo zasláno žadateli, čekáme na odezvu.
--

Usnesení č. 19/23 a 24

<i>Uzavření kupní smlouvy na prodej provozních souborů - technologie ČOV</i>

Smlouva byla uzavřena a proběhla i ze strany obce fakturace.
--